



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-12/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 804,12
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	9	460,73
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	9	134,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	9	53,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	9	3 585,34
Дезинфекция МОП		м2	48,40	4,47	216,35	14	3 028,87
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	21	572,04
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,32	20,80	9	187,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,41	18,04	16	288,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,46	179,40	9	1 614,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	65,00	1,70	110,50	7	773,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	1,84	80,96	7	566,72
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	390,00	2,06	803,40	7	2 811,90
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>зеленая зона</i>)		м2	580,00	0,23	133,40	5	667,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>около входа в подъезд 50%</i>)		м2	480,00	0,23	110,40	5	552,00
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	23	642,16
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	28,00	0,44	12,32	23	283,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 632,84
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Демонтаж светильника (<i>под. 2 эт. 5</i>)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Замена лампочек (<i>1 под. тамбур</i>)		шт	1,00	76,34	16,87	93,21
Промывка прибора отопления (<i>кв. 14</i>)		шт	4,00	1 000,00	0,00	4 000,00
Установка светильника (<i>2 под, 5 эт.</i>)		шт	1,00	493,74	1 060,54	1 554,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	218,82	34,13	7 468,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 245,67
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за август 2020г.</i>)			1,00	599,70	599,70
ОДН за г/воду			1,00	645,97	645,97
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 689,00	2,51	4 239,39
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

58 505,90

- Всего за период с **01.12.2020г.** по **31.12.2020г.** выполнено работ на общую сумму **58 505,90** (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот пять рублей 90 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

